



FÖRSLAG DAGORDNING FÖR HUSMÖTE kl. 18 den 27 JANUARI 2019:1

1 Formalia

Ordförandeförslag, sekreterarförslag

Bisittare Håkan Gerdin

Val av två justerare och en vassla

Cecilia Löfström leder pausaktivitet

Övriga frågor

Dagordning fastställs

2 Föregående protokoll

3 Information

3.1 Från KHRstyrelsen:

*Hissfrågan

3.2 Bomedlemmar frågar KHR styrelsen

3.3 Från Kollektivhusföreningen Dunderbackens styrelse (KHF)

* Preliminär tidsplan för övergången till FB som hyresvärd

* Hyresförhandlingar. Förhoppningsvis kan vi presentera 2019 års hyror på mötet.

* Antal bomedlemmar och externa medlemmar

* Resultat av förfrågningar om att vara webmaster

3.4 Bomedlemmar frågar styrelsen i Kollektivhusföreningen Dunderbacken

4 Diskussion

4.1 Genomgång av budgetprocessen i KHF. En från varje arbetsgrupp presenterar gruppens äskande. Diskussion om arbetsgruppernas äskanden och KHF:s budget. Se **bil 1** med preliminära förslag till budget och uppdelning mellan KHF och KHR dels av arbetsgruppernas äskanden och dels av vissa andra kostnader.

4.2 Val till antagningsgruppen och förtroenderådet sker för närvarande i ett steg genom röstning på alla valbara bomedlemmar. Ska vi behålla denna valprocedur eller pröva val i två steg? I steg 1 anmäler sig alla intresserade + den som tycker att någon är lämplig ber hen att anmäla sig. I steg 2 sker röstning på de som anmält sig. Valberedningen sköter valen i båda fallen. Barbro Hedvall.

5 Beslut

5.1 Efter många möten och mailväxlingar med FB har styrelsen för KHF kommit fram till avtalsförslag som vi anser att vi kan acceptera. Avtalen ska gälla från det datum FB blir vår hyresvärd. Förslag till beslut: Husmötet ger styrelsen för KHF i uppdrag att med FB sluta Förvaltningsavtal (**bil 2**) och avtal om Särskilda bestämmelser, som ska bifogas de nya hyreskontrakten, (**bil 3**). Till Förvaltningsavtalet hör två bilagor som ligger på hemsidan under Styrelse KHF: dels en ritning över bottenplanet i vårt hus där de ytor vi hyr utmärks med gult och dels ett avtal mellan Hyresgästföreningen i Stor-Stockholm och FB.

5.2 Eldning på Dunderbackens gård. Irene Bauman. Se **bil 4**

5.3 Det finns risk att glasföremål i gym och bastu krossas och orsakar skador. Förslag till beslut: I gym och bastu får man bara använda föremål av plast, papper eller annat material som inte orsakar skador om de går sönder. Sonja Rosenqvist.

6 Övriga frågor