Tänk dig att du har din egen lägenhet, men också har tillgång till ett stort vardagsrum, matsal, hobbyrum och en härlig uteplats där du kan umgås och samarbeta med dina grannar. Det är vardagen för hyresgästerna i kollektivhuset Dunderbacken i Axelsberg.

Hyresrätt med *All Inclusive*

– HAR ALLA HÖRT att det finns såser över sen veckan? Saffranssås och en till här som alla kan ta av!

Det är tidig lördagskväll och solen värmer fortfarande uteplatsen på husets baksida. Runt bordet sitter ett gäng ”Dunderbackare” och äter tillsammans. Grillen går varm och eftersom det är lördag ansvarar alla för sin egen mat. Annat är det i veckorna.

Kollektivhuset Dunderbacken har funnits sedan 2010. I kollektivets 61 lägenheter bor 70 personer. I första hand vänder man sig till personer över 40 år utan hemmavarande barn.

– Det är företrädesvis ensamstående, några yngre och ett underskott på män, säger Elisabet Rudhe och räknar hur många män som bor i fastigheten.

Dunderbacken är en kooperativ hyresrättsförening och de boende är medlemmar. Alla hyresgäster har en egen lägenhet, men alla betalar även för gemensamhetsytor som exempelvis allrum, matsal, hobbyrum, gästlägenhet, gym och bastu.

DUNDERBACKEN

Dunderbacken har 61 lägenheter. Idag bor där 50 kvinnor och 17 män. Alla hyresgäster måste vara med i både matlag och städlag. Dessutom måste man vara beredd att ingå i olika arbetsgrupper. Middag serveras 5 dagar i veckan och kostar 30 kronor måndag till torsdag, och 40 kr på fredagar för då serveras även efterrätt.

Alla som är intresserade kan bli medlemmar, men för att få ett hyreskontrakt krävs att man tror på idén om kollektivhus. Intressenter blir kallade till intervju. Intresserad?
Läs mer på: *www.dunderbacken.dinstudio.se*

1.

2.

1. Elisabet Rudhe har bott i kollektivet sedan starten 2010.
2. Gäster är vanligt på Dunderbacken. Den här dagen är bland annat tre barnbarn på besök vid middagen.
3. På sommaren är det vanligt med grillkvällar.

Gemenskap är en av grundtankarna på Dunderbacken. Bland annat är alla som bor i huset indelade i matlag som har kökstjänst vid tre tillfällen var sjätte vecka. De tre passen kan innebära matlagning, dukning eller diskning.

– Det är jättekul att laga mat ihop. Vi har ett fantastiskt fint kök och mycket av bogemenskapen kommer ifrån att man arbetar ihop. Sen äts det och sitts och pratas. Ofta sitter man kvar länge. Speciellt på fredagar då det även serveras efterrätt, säger Elisabet.

”LITE SOM ALL INCLUSIVE”

Fritidssysselsättning är det sista medlemmarna behöver sakna. För den trädgårdsintresserade finns trädgårdsgruppen som bland annat har gjort en stor örtträdgård och en tomatodling. För de händiga finns snickarbod, målarrum och syrum och en mycket aktiv textilgrupp. Den debattsugne har ”måndagsklubben” en gång i månaden dit olika föreläsare bjuds in med efterföljande diskussion. Det finns litteraturgrupp, miljöcirkel, filmklubb, pub och afternoon tea.

– Man kan leva ganska mycket av sitt liv här om man vill. Det är lite som All Inclusive fast utan pool, säger Elisabet och skrattar.

Sonja Rosenqvist stannar till och räcker fram en skål.

– Vill du smaka en rå rädisa Elisabet? Jag provade att grilla dem men det var faktiskt inte alls så gott, säger hon och ler spjuveraktigt.

AKTIVITETER PÅ HEMMAPLAN

Intresset för kollektivet har på senare tid blivit stort. Man har tagit emot studiebesök från flera länder och en fransk tv-kanal är intresserad av att göra en dokumentär om livet i gemenskap.

– Jag tycker det bästa är att man har massor på hemmaplan som man annars måste gå ut för att hitta. Det är tryggt men också bra att man bestämmer själv precis hur delaktig man vill vara.

3.

KOLLEKTIVHUS I FAMILJEBOSTÄDERS BESTÅND

Dunderbacken, Axelsberg
Inriktning 40+ utan hemmavarande barn

Sockenstugan, Skarpnäck
Inriktning 40+ utan hemmavarande barn

Prästgårdshagen, Älvsjö – öppet för alla

Färdknäppen, Södermalm
Inriktning 40+ utan hemmavarande barn

Sjöfarten, Hammarby Sjöstad
Inriktning 40+ utan hemmavarande barn